Basisinformationsblatt

Zweck

Dieses Informationsblatt stellt Ihnen wesentliche Informationen über dieses Produkt zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen dabei zu helfen, die Art, das Risiko, die Kosten sowie die möglichen Gewinne und Verluste dieses Produkts zu verstehen und Ihnen dabei zu helfen, es mit anderen Produkten zu vergleichen.

Produkt

Name:	ParkAllee SE Tarif N - aufgeschobene fondsgebundene Rentenversicherung mit Kapitalwahlrecht, Einmalerlag. Produktkategorie: Fondsgebundene Lebensversicherung
Name des PRIPP-Herstellers:	Standard Life Versicherung, Zweigniederlassung Deutschland der Standard Life International DAC
Kontaktdaten:	https://www.standardlife.at/ueber-uns/kontakt/kontakt-aufnehmen/
Aufsichtsbehörde:	Central Bank of Ireland (CBI) und die Österreichische Finanzmarktaufsicht (FMA) ist für die Aufsicht von Standard Life Versicherung in Bezug auf dieses Basisinformationsblatt zuständig
Erstelldatum:	27.10.2026
	Weitere Informationen erhalten Sie telefonisch unter 0800 121248 (kostenfrei)

Sie sind im Begriff, ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann.

Um welche Art von Produkt handelt es sich?

Art

- Ihr Versicherungsanlageprodukt ParkAllee SE Tarif N ist eine aufgeschobene fondsgebundene Rentenversicherung mit einem in der Zukunft liegenden Rentenbeginndatum. Auf das Versicherungsanlageprodukt ist österreichisches Versicherungsvertragsrecht anwendbar.

Laufzeit

- Die empfohlene Haltedauer (Aufschubzeit) für dieses Produkt entspricht dem Zeitraum bis zum vereinbarten Rentenbeginndatum. Dieses Produkt kann für unterschiedliche Aufschubdauern abgeschlossen werden. Für die Berechnung in diesem Musterfall beträgt die empfohlene Haltedauer 40 Jahre. Danach beginnt der Rentenbezug.
- Wir können den Vertrag unter bestimmten Voraussetzungen einseitig auflösen, wenn der Versicherungsnehmer beziehungsweise die versicherte Person die vorvertragliche Anzeigepflicht verletzt hat.
- Sollte der Vertragswert durch Entnahme von Kosten negativ werden, kann der Vertrag von uns beendet werden, sofern Sie in dieser Zeit nichts unternommen haben. Natürlich werden Sie darüber vorher informiert.

Ziele

- Das Produkt dient dem Aufbau einer privaten Altersvorsorge. Zum vereinbarten Rentenbeginn zahlen wir eine lebenslange Rente.
- Je nach Anlegertyp können Sie zwischen eher sicherheitsorientierten Fonds, wie zum Beispiel Geldmarktfonds oder konservativen Euro-Anleihefonds, und mehr renditeorientierten Fonds, wie zum Beispiel Aktienfonds, auswählen. Je nach Anlageoption ist das eingegangene Risiko höher oder niedriger. Je höher die Chancen auf eine hohe Wertentwicklung sind, desto höher kann auch die Wahrscheinlichkeit sein, Verluste zu erleiden. Der Wert der fondsgebundenen Rentenversicherung hängt von Ihrer Wahl der Anlageoptionen, ihrer Haltedauer und ihrer Wertentwicklung ab. Die Wertentwicklung der Anlageoptionen hängt wiederum von der Wertentwicklung der zugrunde liegenden Vermögenswerte ab. Der Wert des Vertrags kann somit unter dem Wert der Einzahlungen abzüglich Auszahlungen liegen.
- Einzelheiten ergeben sich aus dem Dokument „Spezifische Informationen zur Anlageoption“.

Kleinanleger-Zielgruppe

- Kleinanleger benötigen keine speziellen Vorerfahrungen. Ausreichend sind Grundkenntnisse über die Funktionsweise einer fondsgebundenen Versicherungslösung sowie die Chancen und Risiken des Kapitalmarkts.
- Das Produkt ist grundsätzlich für jeden Kleinanleger geeignet, der über einen längerfristigen Zeitraum Vorsorgekapital für die private Altersvorsorge oder für langfristigen Vermögensaufbau mit Renditechancen ohne Garantie aufbauen will und zum Rentenbeginn eine lebenslange Rente, eine Kapitalauszahlung oder eine Kombination aus beiden erhalten möchte.
- Dieses Produkt ist nicht für Kleinanleger geeignet, die kurzfristig anlegen, keine Wertschwankungen wollen oder nicht bereit sind, Verluste zu erleiden.

Versicherungsleistungen und Kosten

Dieses Produkt enthält folgende Versicherungsleistungen:

- Im Erlebensfall zahlen wir ab dem vereinbarten Rentenbeginn eine garantierte lebenslange Rente. Die dem Vertrag zugeordneten Fondsanteile werden zu den dann gültigen Rechnungsgrundlagen für sofortbeginnende Renten oder mit den Rechnungsgrundlagen zu Vertragsbeginn (je nachdem, was den höheren Wert liefert) in eine lebenslange Rente umgewandelt. Bei der Berechnung der Rente wird mind. der bei Vertragsabschluss garantierte Rentenfaktor verwendet. Wird zum Rentenbeginn das Kapitalwahlrecht ausgeübt, zahlen wir den dann vorhandenen Vertragswert als Kapitalabfindung aus.
- Bei Tod der versicherten Person in der Ansparphase, vor Alter 75, zahlen wir mindestens die eingezahlten Beiträge zuzüglich geleisteter Zuzahlungen und abzüglich Teilauszahlungen.
- Der mögliche Wert der Leistungen wird unter der Überschrift „Welche Risiken bestehen und was könnte ich im Gegenzug dafür bekommen?“ dargestellt.
- Die Anlage beträgt in diesem fest vorgegeben Beispiel einmalig 10.000 EUR.
- Für die Berechnungen in diesem Basisinformationsblatt gehen wir beispielhaft von einer 25 Jahre alten versicherten Person aus.
- Die für den Todesfallschutz erforderlichen durchschnittlichen Risikokosten sind geschlechtsunabhängig und vom Alter der versicherten Person abhängig und betragen in diesem Musterfall 0,00 % bis 5,40 % der Gesamtprämie. Die Anlagerendite verringert sich dadurch um voraussichtlich 0,00 % bis 0,21 %.

44b7e0f8-272d-4948-b869-edce957e04dc

Welche Risiken bestehen und was könnte ich im Gegenzug dafür bekommen?

Risikoindikator



Niedrigeres Risiko **Höheres Risiko**

Dieser Risikoindikator beruht auf der Annahme, dass Sie das Produkt 40 Jahre halten. Wenn Sie die Anlage frühzeitig auflösen, kann das tatsächliche Risiko erheblich davon abweichen und Sie erhalten unter Umständen weniger zurück.

Der Gesamtrisikoindikator hilft Ihnen, das mit diesem Produkt verbundene Risiko im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Er zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist, dass Sie bei diesem Produkt Geld verlieren, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder wir nicht in der Lage sind, Sie auszubezahlen. Bei einer fondsgebundenen Rentenversicherung hängt der Gesamtrisikoindikator maßgeblich von der gewählten Anlageoption ab. Wir haben dieses Produkt auf einer Skala von 1 bis 7 in die Risikoklasse 2 bis 7 eingestuft, wobei 1 der niedrigsten, 2 einer niedrigen, 3 einer mittelniedrigen, 4 einer mittleren, 5 einer mittelhohen, 6 der zweithöchsten, 7 der höchsten Risikoklasse entspricht. Das Risiko potenzieller Verluste aus der künftigen Wertentwicklung wird als sehr **niedrig bis sehr hoch** eingestuft. Bei ungünstigen Marktbedingungen ist es äußerst unwahrscheinlich, dass unsere Fähigkeit beeinträchtigt wird, Sie auszuzahlen. Da sehr unterschiedliche Anlageoptionen mit unterschiedlichen Gesamtrisikoindikatoren im Rahmen dieser fondsgebundenen Rentenversicherung angeboten werden, geben wir die gesamte Breite der Gesamtrisikoindikatoren der Anlageoptionen im oben genannten Gesamtrisikoindikator der fondsgebundenen Rentenversicherung an. Risiko und Rendite der Anlage variieren je nach zugrunde liegender Anlageoption. Die entsprechende Risikoklasse der Anlageoption finden Sie in dem Dokument „Spezifische Informationen zur Anlageoption“. Dieses finden Sie unter www.standardlife.at/priip. Dieses Produkt beinhaltet keinen Schutz vor künftigen Marktentwicklungen, sodass Sie das angelegte Kapital ganz oder teilweise verlieren könnten. Wenn wir Ihnen nicht das zahlen können, was Ihnen zusteht, könnten Sie das gesamte angelegte Kapital verlieren. Möglicherweise profitieren Sie jedoch von einer Verbraucherschutzregelung (siehe Abschnitt „Was geschieht, wenn wir nicht in der Lage sind, die Auszahlung vorzunehmen?”). Dieser Schutz wird bei dem oben angegebenen Indikator nicht berücksichtigt. Bitte beachten Sie, dass die Haltedauer bei einer fondsgebundenen Rentenversicherung in der Regel viel länger ist als die gewöhnliche Haltedauer der Anlageoption. Bitte beachten Sie das Dokument „Spezifische Informationen zur Anlageoption“, insbesondere hinsichtlich Risiken wie Währungsrisiken, Risiken bei Derivaten, Ausfallrisiken der Emittenten.

Performance-Szenarien

Der tatsächliche Wert Ihres Vertrags und die Kosten für den Todesfallschutz hängen insbesondere von der Wahl Ihrer Anlageoption(en), ihrer Wertentwicklung und der Haltedauer Ihrer fondsgebundenen Rentenversicherung ab. Bitte beachten Sie auch das Dokument „Spezifische Informationen zur Anlageoption”. Dieses finden Sie unter www.standardlife.at/priip.

Empfohlene Haltedauer	**40 Jahre**
Anlagebeispiel:	**10.000 EUR einmalig**

Szenarien		**Wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen**	**Wenn Sie nach 20 Jahren aussteigen**	**Wenn Sie nach 40 Jahren aussteigen**
Minimum	Es gibt keine garantierte Mindestrendite. Sie könnten Ihre Anlage ganz oder teilweise verlieren.			
Stress Szenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	1.040 bis 9.680 EUR	0 bis 7.940 EUR	0 bis 6.000 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite	-89,60 % bis -3,20 %	-100,00 % bis -1,10 %	-100,00 % bis -1,30 %
Pessimistisches Szenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	5.950 bis 10.150 EUR	400 bis 21.910 EUR	0 bis 69.310 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite	-40,50 % bis 1,50 %	-14,80 % bis 4,00 %	-53,10 % bis 5,00 %
Mittleres Szenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	9.830 bis 10.630 EUR	7.940 bis 37.730 EUR	5.840 bis 151.900 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite	-1,70 % bis 6,30 %	-1,10 % bis 6,90 %	-1,30 % bis 7,00 %
Optimistisches Szenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	10.200 bis 16.380 EUR	16.090 bis 97.030 EUR	27.520 bis 441.330 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite	2,00 % bis 63,80 %	2,40 % bis 12,00 %	2,60 % bis 9,90 %
Anlage im Zeitverlauf		10.000 EUR	10.000 EUR	10.000 EUR
Szenario im Todesfall	Was die Begünstigten nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	10.000 bis 10.630 EUR	10.000 bis 37.730 EUR	10.000 bis 151.900 EUR

Das Stressszenario zeigt, was Sie unter extremen Marktbedingungen zurückbekommen könnten. Die Szenarien basieren auf Simulationen gemäß gesetzlicher Vorgaben aus der PRIIP-Verordnung: Beim pessimistischen Szenario lagen 10 % unterhalb des angegebenen Werts, beim mittleren Szenario lagen 50 % darüber bzw. darunter und beim optimistischen Szenario lagen 90 % unterhalb des angegebenen Werts.

Was geschieht, wenn Standard Life nicht in der Lage ist, die Auszahlung vorzunehmen?

- Standard Life International DAC gehört keiner Einrichtung zur Sicherung von Ansprüchen von Versicherten an.
- Gemäß dem europäischen und irischen Recht sind Versicherungsgesellschaften aber verpflichtet, getrennt gehaltene Kapitalanlagen in einem Umfang vorzuhalten, die die Verpflichtungen gegenüber den Inhabern von Versicherungsverträgen abdecken. Im unwahrscheinlichen Fall einer Insolvenz und vorbehaltlich sehr weniger Ausnahmen stehen diese Vermögenswerte zunächst den Inhabern von Versicherungsverträgen zu, bevor sie verwendet werden dürfen, um anderweitige Ansprüche zu erfüllen.

44b7e0f8-272d-4948-b869-edce957e04dc

Welche Kosten entstehen?

Die Person, die Ihnen dieses Produkt verkauft oder Sie dazu berät, kann Ihnen weitere Kosten berechnen. Sollte dies der Fall sein, teilt diese Person Ihnen diese Kosten mit und legt dar, wie sich diese Kosten auf Ihre Anlage auswirken werden. Die Kosten variieren in Abhängigkeit von der zugrunde liegenden Anlageoption. Dementsprechend liegen die Kosten in den angegebenen Spannen. Ausführliche Informationen zu den Kosten der einzelnen Anlageoptionen finden Sie in dem Dokument „Spezifische Informationen zur Anlageoption“. Dieses finden Sie unter www.standardlife.at/priip.

Kosten im Zeitverlauf

In den Tabellen werden Beträge dargestellt, die zur Deckung verschiedener Kostenarten von Ihrer Anlage entnommen werden. Diese Beträge hängen davon ab, wie viel Sie anlegen, wie lange Sie das Produkt halten und wie gut sich das Produkt entwickelt. Die hier dargestellten Beträge veranschaulichen einen beispielhaften Anlagebetrag und verschiedene mögliche Anlagezeiträume.

Wir haben folgende Annahmen zugrunde gelegt:

- Im ersten Jahr würden Sie den angelegten Betrag zurückerhalten (0 % Jahresrendite). Für die anderen Halteperioden haben wir angenommen, dass sich das Produkt wie im mittleren Szenario dargestellt entwickelt.
- 10.000 EUR werden einmalig angelegt.

	Wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen	Wenn Sie nach 20 Jahren aussteigen	Wenn Sie nach 40 Jahren aussteigen
Kosten insgesamt	135 bis 415 EUR	1.882 bis 11.104 EUR	3.720 bis 40.103 EUR
Jährliche Auswirkungen der Kosten (*)	1,35 % bis 4,21 %	0,75 % bis 3,57 %	0,54 % bis 3,36 %

(*) Diese Angaben veranschaulichen, wie die Kosten Ihre Rendite pro Jahr während der Haltedauer verringern. Wenn Sie beispielsweise zum Ende der empfohlenen Haltedauer aussteigen, wird Ihre durchschnittliche Rendite pro Jahr voraussichtlich 1,27 % bis 8,76 % vor Kosten und -1,30 % bis 7,00 % nach Kosten betragen.
Wir können einen Teil der Kosten zwischen uns und der Person aufteilen, die Ihnen das Produkt verkauft, um die für Sie erbrachten Dienstleistungen zu decken.

Zusammensetzung der Kosten

Einmalige Kosten bei Einstieg oder Ausstieg		Jährliche Auswirkungen der Kosten, wenn Sie nach 40 Jahren aussteigen
Einstiegskosten	3,00 % der Summe der Anlage. Die Kosten sind in der Anlage enthalten, die Sie zahlen.	0,07 % bis 0,08 % p.a.
Ausstiegskosten	Wir berechnen keine Ausstiegsgebühr für dieses Produkt.	n.a.
Laufende Kosten pro Jahr		
Verwaltungsgebühren und sonstige Verwaltungs- oder Betriebskosten	60 EUR fix pro Jahr 0,10 % des Werts Ihrer Anlage pro Jahr 0,05 % bis 2,81 % des Werts Ihrer Anlage für die Anlageoption pro Jahr	0,46 % bis 3,19 % p.a.
Transaktionskosten	0,00 % bis 0,93 % des Werts Ihrer Anlage pro Jahr. Hierbei handelt es sich um eine Schätzung der Kosten, die anfallen, wenn wir die zugrunde liegenden Anlagen für das Produkt kaufen oder verkaufen. Der tatsächliche Betrag hängt davon ab, wie viel wir kaufen und verkaufen.	0,00 % bis 0,93 % p.a.

Je nach Anlagebetrag fallen unterschiedliche Kosten an. Die konkrete Höhe der Kosten können Sie dem Dokument „individuelle Verlaufsberechnung“ entnehmen.

Wie lange sollte ich die Anlage halten, und kann ich vorzeitig Geld entnehmen?

Empfohlene Haltedauer: 40 Jahre
Sie haben die Möglichkeit binnen 30 Tagen nach Verständigung vom Zustandekommen des Vertrages von diesem zurückzutreten. Näheres können Sie der Belehrung über Ihre Rücktrittsrechte entnehmen, die Sie bei Abschluss des Vertrages erhalten. Die Haltedauer sollte mindestens so lang sein, dass Sie das Rentenbeginndatum erreichen, um die Nachteile einer vorzeitigen Kündigung oder Teilauszahlung zu vermeiden. Grundsätzlich sollte die Haltedauer eher länger sein, damit kurzfristig auftretende Wertschwankungen ausgeglichen werden können. Die empfohlene Haltedauer für die gewählte Anlageoption kann davon abweichen: Bitte beachten Sie auch das Dokument „Spezifische Informationen zur Anlageoption“. Sie können den Vertrag jederzeit fristgerecht zum Ende der laufenden Versicherungsperiode kündigen. Wir stellen keine Gebühren bei vorzeitiger Kündigung in Rechnung. Sie erhalten dann den für diesen Zeitpunkt vorgesehenen Rückkaufswert. Sie können weniger zurückerhalten, als Sie eingezahlt haben. Weitere Informationen finden Sie in Ihren Versicherungsbedingungen unter „Kündigung”, die Sie bei Abschluss des Vertrages erhalten.

Wie kann ich mich beschweren?

Falls Sie sich über das Produkt, den Vermittler oder uns als Versicherungsunternehmen beschweren möchten, können Sie die Beschwerde per Brief an Standard Life Versicherung, Lyoner Straße 9, 60528 Frankfurt am Main oder per E-Mail an beschwerde@standardlife.de senden. Einzelheiten zu den Beschwerdemöglichkeiten finden Sie auf unserer Internetseite: www.standardlife.at/ueber-uns/service/kontakt/beschwerde.

Sonstige zweckdienliche Angaben

- Die hier dargestellten Informationen beruhen auf EU-Vorgaben und können sich von den individuellen vorvertraglichen Informationspflichten nach österreichischem Recht unterscheiden. Die im vorliegenden Informationsblatt dargestellten Werte beinhalten nicht die Versicherungssteuer (in der Regel 4 % der Anlage).
- Wesentliche Vertragsgrundlagen und Informationen über Ihr Produkt finden Sie in den Allgemeinen Versicherungsbedingungen, dem individuellen Vorschlag, in Ihrem Versicherungsschein, den Factsheets zu der von Ihnen gewählten Anlageoption und dem Dokument „Spezifische Informationen zur Anlageoption“. Gerne stellen wir Ihnen diese Unterlagen bei Verlust auf Anfrage während der Vertragslaufzeit erneut zur Verfügung.
- Aktuelle Factsheets zu den von Ihnen gewählten Anlageoptionen finden Sie zudem auf unserer Website www.standardlife.at/fonds/fondsauswahl. Auf Ihren Wunsch hin stellen wir Ihnen diese Factsheets zur Verfügung.
- Das jeweils aktuelle Basisinformationsblatt und die aktuelle Fassung des Dokuments „Spezifische Informationen zur Anlageoption“ finden Sie unter www.standardlife.at/priip.

44b7e0f8-272d-4948-b869-edce957e04dc